



**Ajuntament de Calvià**  
Mallorca

**DOCUMENT ELECTRÒNIC**

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>  
Identificador: 533883  
Òrgans: Ajuntament de Calvià  
Data Captura: 2020-11-24 11:46:10  
Origen: Administració  
Estat elaboració: EE01  
Tipus documental: Còpia autèntica en paper de document electrònic  
Tipus firmes: Xades Internally Detached

Firmant	Perfil	Data	Estat firma
SALGUERO MARTINEZ JUAN - [REDACTED]		18/11/2020	Vàlida
ROSELLO BENNASSAR JOSE - [REDACTED]		23/11/2020	Vàlida

Pot recuperar el document introduint el codi CSV a: <https://www.admonline.calvia.com/csv>



CAL62000363Y6C484777F3DB3DT

CSV:

**EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ Núm:**

**TIPUS DE CONTRACTE:** Servei

**OBJECTE:** NETEJA I MANTENIMENT DE LES SÍQUIES I CANALS DE REG DE LA FINCA PÚBLICA GALATZÓ.

**ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:** El tinent de Balte delegat de Joventut, Participació ciutadana, Medi ambient, Transició ecològica i Memòria democràtica (Per delegació de Batlia de data 17 de juny de 2019)

## **PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT DE LES SÍQUIES I CANALS DE REG DE LA FINCA PÚBLICA GALATZÓ**

### **1. OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte d'aquest Contracte és la neteja i manteniment de part de les síquia i canals de reg de la finca pública Galatzó. CPV (Referència de Nomenclatura): 77000000 , 77312100 i 90513000.

### **2. ANTECEDENTS**

Durant el darrer any s'han duit a terme les obres del projecte de recuperació hidràulica de la finca Galatzó, que ha consistit en la restauració de 1.300 m síquia de la font des Ratxo, el safareig de dalt i els espais irrigats de s'hort des tarongers.

Després de les actuacions de rehabilitació ja fetes i amb l'objectiu de continuant avançant en la recuperació i ús de l'espai agrícola conegut com s'hort des Tarongers, es fan necessàries intervencions puntuals de neteja els trams de síquia (tant de la que prové de la Font des Ratxo, com els canals de reg dels bancals dels tarongers) per assolir els objectius de posar en ús aquestes canalitzacions, juntament amb la gestió d'aquest espai de regadiu a la finca pública.

### **3. ÀMBIT D'APLICACIÓ**

La finca Galatzó es troba situada al nord de la carretera PMV-1032 que uneix Capdellà amb Galilea, i queda limitada a l'est pel T.M. de Puigpunyent al nord amb el T.M. d'Estellencs i l'oest pel de Andratx T.M. de Calvià. Mallorca.

L'àrea d'actuació se situa en dos àmbits clarament diferenciats:

- 
- Tram de la **síquia de la Font des Ratxo** amb una longitud aproximada de **600 m** que discorr paral·lela al Camí des Ratxo, fen un recorregut sinuós que es va adaptant a l'orografia del terreny. La canalització és de secció semicircular, de 0,45 m d'amplada interior. La síquia de la font del Ratxo té una longitud d'aproximadament 2 km, dels quals, 1.300 m han estat recentment restaurades. **L'àmbit d'actuació continuaria a partir la zona restaurada en direcció a la font des Ratxo.**
  - Síquies de la zona de bancals coneguda com s'Hort des Tarongers, on es troben els **canals de reg en cada marjada**. Concretament dos trams situats en dues marjades pròxims als molins, d'aproximadament una longitud total d'uns 300m.

A l'annex 1 d'aquest plec de condicions tècniques es detallen les diferents zones d'actuació i fotografies de l'estat actual on s'ha d'intervenir (documentació gràfica).

#### 4. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI

Les actuacions a desenvolupar tenen com a objectiu la neteja i manteniment d'un tram de la síquia de la font des Ratxo i part dels canals de reg dels bancals situats en la zona coneguda com s'hort des Tarongers, mitjançant la retirada de vegetació, terra i pedres d'aquests canals amb l'objectiu de valorar l'estat de conservació i mesurar la intervenció necessària per posar en ús aquestes infraestructures.

Un dels objectius principals es poder posar en valor **part d'un patrimoni etnològic** que constitueix part del sistema hidràulic de la finca de Galatzó, com és la canalització de l'aigua a través de la síquia i posar en ús aquests elements i així aprofitar l'aigua de la font des Ratxo per a ús agrícola.

Referent les operacions a realitzar, caldrà ajustar-se a les següents actuacions:

- Neteja manual de vegetació i matolls en les síquies i les seves zones proximals que dificulti o interrompi el pas.
- Neteja manual de terra, pedres i vegetació acumulada i/o depositada en les síquies, de tal manera que pugui circular l'aigua.
- Consolidació d'estructures mitjançant la recol·locació de pedres als canals i/o reparacions puntuals en aquells trams que impossibiliti la circulació de l'aigua

S'atendrà a les següents consideracions:

- Per a l'execució dels treballs, l'adjudicatari utilitzarà els mitjans tècnics i humans que estimin necessaris, considerant que el cost dels mateixos està inclòs en el preu ofert encara que tal extrem no sigui expressament assenyalat. A aquest efecte, es consideraran

vinculants les ofertes de mitjans tècnics i humans. Aquests seran suficients per a garantir el compliment dels terminis previstos d'execució del servei.

- Tots els treballs a realitzar durant el temps d'estada en la finca, hauran de realitzar-se d'acord amb la normativa laboral i mediambiental vigent, vetllant especialment pels vessaments d'abocaments de lubricants i combustibles de les maquinàries emprades.
- Es respectaran les infraestructures existents en la finca, com ara parets, clos, camins, arbratge i en general tots aquells elements de l'àmbit d'actuació.
- S'hauran de coordinar els treballs amb qualsevol activitat que pugui programar-se o es tingui previst realitzar a la finca.
- La maquinària podrà romandre en la finca, sense que existeixi responsabilitat sobre la mateixa per part de l'Ajuntament, cas de robatori, pèrdua o qualsevol altre accident.
- L'adjudicatari assumirà les responsabilitats inherents a la direcció immediata dels treballs i al control i vigilància de materials i feines que executi.
- El contractista cuidarà molt especialment tots els aspectes relatius a mesures de seguretat i salut durant la prestació del servei, observant escrupolosament la legislació vigent a cada moment.
- El material necessari per actuacions de Reparacions puntuals (morter de cal, ciment mallorquí, teula, etc.) serà a càrrec del Servei de Medi Ambient i Transició Ecològica de l'Ajuntament de Calvià.

## 5. TERMINI D'EXECUCIÓ

El servei s'executaran en un màxim de QUATRE setmanes des de la formalització del contracte. Els treballs s'iniciaran el primer dia hàbil posterior a la signatura del contracte.

## 6. GARANTIA

La garantia mínima dels treballs serà d'un mes.

## 7. PRESSUPOST MÀXIM DE LA DESPESA

El pressupost màxim per aquesta feina és de catorze mil vuit-cents trenta vuit euros (14.838,00 €) de base imposable, més tres mil cent quinze euros amb noranta-vuit cèntims (3.115,98 €) corresponents al 21% de l'IVA. En total, disset mil nou-cents cinquanta-tres euros amb noranta-vuit cèntims (17.953,98 €).

El pressupost màxim s'estableixen a partir de les següents unitats de feina:

Descripció	Quantitat	Preu	Import
<b>m.l. de Neteja síquia Fonts des Ratxo</b>	600,00	18,00	10.800,00
Neteja manual de vegetació i matolls en les síquies i les seves zones proximals que dificulti o interrompi el pas. Neteja manual de terra, pedres i vegetació acumulada i/o depositada en les síquies, de tal manera que pugui circular l'aigua. Manteniment i reparacions puntuals en aquells trams que impossibiliti la circulació de l'aigua.			
<b>m.l. de Neteja Canals s'Hort des Tarongers</b>	300,00	13,46	4.038,00
Neteja manual de vegetació, terra, pedres depositades a la canal, de tal manera que pugui circular l'aigua. Manteniment i consolidació d'estructures mitjançant la recol·locació de pedres			
	Subtotal .....		14.838,00
	IVA (21%) .....		3.115,98
	<b>TOTAL .....</b>		<b>17.953,98</b>

El preu unitari per metre linial de neteja de cada un dels canals s'han calculat segons el següent descompost:

QUADRE DE DESCOMPOST					
Descripció	Quantitat	UD	Preu	Subtotal	Import
<b>Neteja síquia Fonts des Ratxo</b>		m.l.			
Oficial	0,3 h		24,46	7,33	
Peó	0,5 h		19,69	9,84	
Mitjans auxiliars	0,05%		6,00	0,30	
	Suma.....				17,48
	Costos indirectes 3%.....				0,52
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>18,00</b>
<b>Neteja Canals s'Hort des Tarongers</b>		m.l.			
Oficial	0,2 h		24,46	4,89	
Peó	0,4 h		19,69	7,88	
Mitjans auxiliars	0,05%		6,00	0,30	
	Suma.....				13,07
	Costos indirectes 3%.....				0,39
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>13,46</b>

## 8. VALORACIÓ DE LES OFERTES

L'assignació del contracte seguirà com a criteri l'elecció de l'oferta més avantatjosa relació qualitat-preu que compleixi amb els requeriments tècnics descrits en aquestes prescripcions tècniques. La valoració de les ofertes seguirà els següents criteris:



[ ]

**1. Oferta Econòmica** més avantatjosa que compleixi amb els requeriments tècnics descrits en les prescripcions tècniques. Es valorarà el menor preu ofert per l'import total, fins a **un màxim de 50 PUNTS**.

L'oferta més baixa obtindrà la màxima puntuació de 50 punts. Les altres ofertes es valoraran d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Punts licitador} = (\text{Oferta més baixa} / \text{oferta licitador}) \times 50$$

**2. Oferta tècnica.** Es valorarà la planificació que se seguiran per a l'execució del servei (màxim 15 punts) i l'equip i recursos humans vinculats a l'execució del contracte (15 punts). **Màxim 30 punts.**

**3. Millores en l'execució del contracte.** S'atorgarà fins a un **màxim de 20 PUNTS** per l'augment, sense cap cost per l'Ajuntament, de metres lineal de neteja i recuperació de canals als previstos com a mínim en aquests plec. Per cada 10 m.l. extres de neteja de síquia s'atorgaran 1 punt fins a un màxim de 20 punts.

Per la valoració dels punts 1 i 3, s'haurà de d'emplenar el model model d'oferta econòmica i millores (Annex II)

## **9. FORMA DE PAGAMENT**

El pagament del preu del contracte serà realitzat a l'adjudicatari a través d'una primera factura corresponent al 50% del total a les dues setmanes iniciades les feines i una segona factura corresponent al 50% restant a la data de finalització de les feines. Les factures hauran de ser conformada pels Tècnics Municipals.

## **10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

L'adjudicatari s'atindrà als criteris i directrius tècniques dictats pel cap del Servei de medi Ambient i Transició Ecològica o persona en qui delegui. Qui dirigeix el contracte és la persona responsable del control i seguiment de l'execució dels treballs, establint les actuacions a realitzar en aquest sentit. L'adjudicatari facilitarà quanta informació i accions siguin necessàries per a l'exercici d'aquesta responsabilitat i supervisió.





En qualsevol cas, l'adjudicatari serà responsable de la relació laboral amb els treballadors i treballadores, no quedant l'Ajuntament vinculat per cap mena de relació laboral amb el seu personal.

A Calvià,  
El Tècnic del Servei de Medi Ambient  
i Transició Ecològica.

Enginyer Tècnic Agrícola

Sgt.: Juan Salguero Martínez

Sgt.: José Rosselló Bennàssar

Pot recuperar el document introduint el codi CSV a: <https://www.admonline.calvia.com/csv>



CAL62000363Y6C484777F3DB3DT

CSV: