

Nota de Premsa
Calvià, 8 de setembre de 2021

LA JUSTÍCIA DÓNA LA RAÓ A L'AJUNTAMENT DE CALVIÀ PER NO HAVER PERMÈS LA CONSTRUCCIÓ D'UN RESTAURANT DEVORA DE L'ORATORI DE PORTALS

**L'argumentació es basa en què tendria un elevat impacte paisatgístic i
en què no es tracta d'un solar**

La Parròquia de la Mare de Déu de Portals no podrà construir un restaurant a prop de l'Oratori, ja que el Jutjat Contenciós núm. 2 de Palma ha desestimat el recurs que havia interposat contra el consistori calviàner que denegava la iniciativa. A més a més, la Parròquia haurà de pagar 1.000 € per les costes de defensa. No obstant això, la decisió judicial pot ser recorreguda.

L'argumentari es basa en l'elevat impacte paisatgístic que tendria el restaurant devora l'Oratori, amb impacte visual tant des de terra com des de la mar. La sentència valora la sensibilització dels poders públics i de la ciutadania en preservar l'estètica de l'entorn en una zona tan fràgil, ja que la vegetació existent és baixa i que per construir un nou edifici s'alterarien 410 m². Cal tenir en compte també la forta oposició veïnal a la iniciativa d'un altre restaurant a Portals Nous, en un indret on es rompria l'harmonia del paisatge als voltants de l'Oratori, catalogat com a Bé d'Interès Cultural.

L'altre argument aportat per l'Ajuntament de Calvià és que no es tracta d'un solar, ja que no reuneix les condicions d'urbanització requerides, com pot ser la comesa elèctrica necessària, males condicions d'accessibilitat i zones d'aparcament deficitàries.

Nota de Prensa
Calvià, 8 de septiembre de 2021

LA JUSTICIA DA LA RAZÓN AL AJUNTAMENT DE CALVIÀ POR NO PERMITIR LA CONSTRUCCIÓN DE UN RESTAURANTE JUNTO AL ORATORIO DE PORTALS

La argumentación se basa en que tendría un elevado impacto paisajístico y en que no se trata de un solar

La Parroquia de Nuestra Señora de Portals no podrá construir un restaurante cerca del Oratorio ya que el Juzgado Contencioso Administrativo nº 2 de Palma ha desestimado el recurso que había interpuesto contra el consistorio calviánense que denegaba la iniciativa. Además, la Parroquia deberá pagar 1.000€ por las costas de defensa. No obstante, la decisión judicial puede ser recurrida.

La argumentación se basa en el elevado impacto paisajístico que tendría el restaurante junto al Oratorio, con impacto visual tanto desde tierra como desde el mar. El fallo pone en valor la sensibilización de los poderes públicos y de la ciudadanía en preservar la estética del entorno en una zona tan frágil, ya que la vegetación existente es baja y que para construir un edificio nuevo se alterarían 410 m². Cabe destacar también la fuerte oposición vecinal a la iniciativa de otro restaurante en Portals Nous, en un lugar donde se rompería la armonía del paisaje de la zona del Oratorio, templo catalogado como Bien de Interés Cultural.

El otro argumento aportado por el Ajuntament de Calvià es que no es trata de un solar, puesto que no reúne las condiciones de urbanización requeridas, como puede ser el suministro eléctrico necesario, malas condiciones de accesibilidad y zonas de aparcamiento deficitarias.